

設備が増えて安心・快適！県庁すぐのペット可アパート

○3つの無料！○

敷金なし

礼金なし

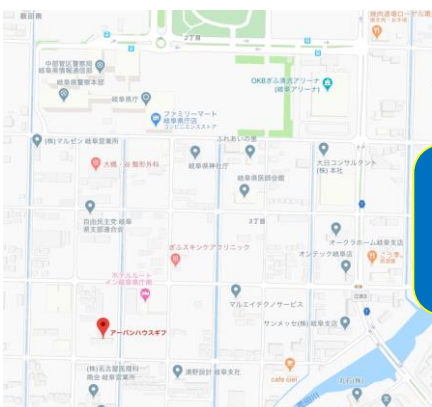
上水道利用料 無料



設備
増強

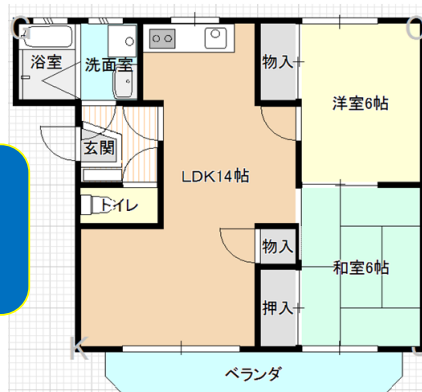
これだけ
増えても
賃料は
そのまま

- ・防犯カメラ
- ・ダイヤルポスト
- ・宅配ボックス
- ・リビングエアコン
- ・インターネット光Wi-Fi (月額2,000円)



ペット
飼育OK

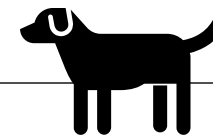
現況優先



物件名	アーバンハウス岐阜 103号室		
地域	岐阜市須賀		
賃料	48,000円		
共益費	3,000円	駐車場料	4,000円(税別)
その他	インターネット利用料: 2,000円 上水道料: 無料		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回家賃1ヵ月分の30%・年更新: 10,000円(全保連)		
家財保険料	別途要加入	水回り消毒費用	10,000円(税別)
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別) 内借主負担50%(貸主負担50%)		

住所	〒500-8289 岐阜市須賀2丁目4番15号		
築年月	1990年 4月	構造	S造3階建
専有面積	54.54㎡	向き	南向き
間取り	2LDK(LDK14帖・洋6帖・和6帖)		
設備	エアコン1基(LDK)・TVモニターホン・ガス給湯器・流し台・吊戸棚・換気扇・浴室(トイレ別)・洗濯置場(室内)・靴箱・収納・押入れ・ベランダ・光インターネット対応・プロパンガス・上水道井戸水・下水道公営・中部電力 【共有部】防犯カメラ・宅配ボックス・ダイヤルポスト		
交通	JR東海道本線 西岐阜駅 徒歩27分		
校区	市橋小学校・精華中学校	契約期間	2年
ペット飼育	可	事業用利用	可(別途消費税あり)

特約



※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料 51,000円

初期費用 83,020円～

※初期費用には仲介手数料を含めておりません。

●●管理者●●



岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00～19:00

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに!
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

更新日: 2021/9/19

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
No.TA65,000_DWNQ

県庁・国道 21 号線すぐ！の好立地

住環境◎のペット可アパート



周辺環境がおすすめ



スーパー・飲食店・大型店の他、
運動施設にも近い！

ペット飼育 可



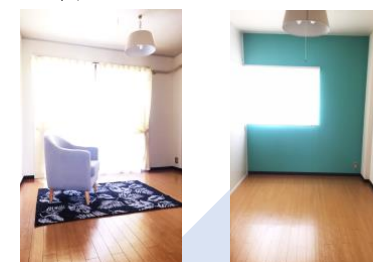
飼育時は賃料¥3,000 アップ
専有部分でのみ飼育可能

上水道料 無料



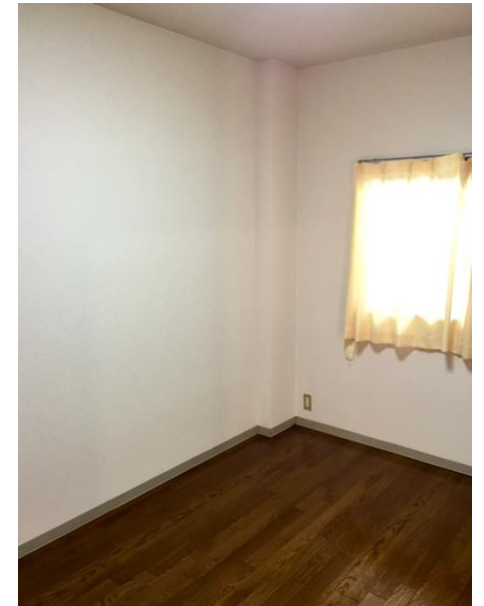
井戸水の上水道料が無料
※下水道は公営、借主様負担

暮らしやすい 2LDK



14 帖のゆったりリビング、
居室も 6 帖と広さあり

■アーバンハウス岐阜 ■岐阜市須賀 2 丁目 4 番 15 号 ■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 TEL:058-214-8150



※現況優先