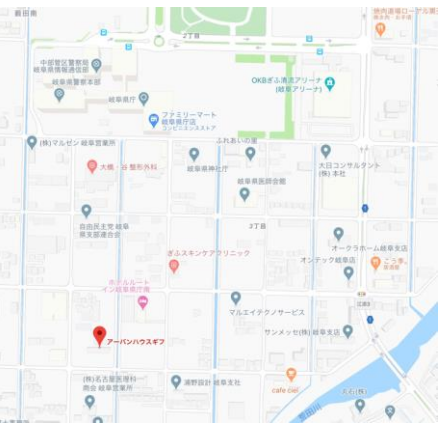


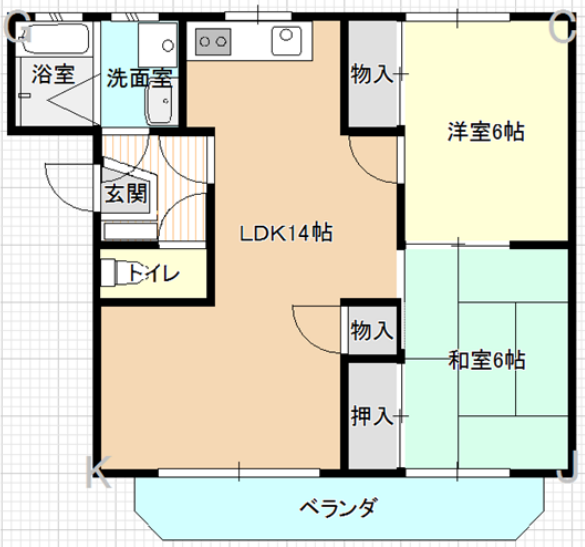
■ゼロ3プラン■

嬉しい3つの無料!

敷金 礼金 上水道料 **0円!**



ペット飼育OK



物件名	アーバンハウス岐阜		
地域	岐阜市須賀		
賃料	46,000円		
共益費	3,000円	駐車場料	4,000円(税別)
その他	上水道料: 無料		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回家賃1ヵ月分の30%/年更新: 10,000円(全保連)		
家財保険料	別途要加入		
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別)	水回り消毒費用	10,000円(税別)

住所	岐阜市須賀2丁目4番15号		
築年月	H2年4月	構造	RC造3階建
専有面積	54.54㎡	向き	南向き
間取り	2LDK(LDK14帖・洋6帖・和6帖)		
設備	ガス給湯器・流し台・吊戸棚・換気扇・浴室(トイレ別)・洗濯置場(室内)・靴箱・収納・押入れ・ベランダ・プロパンガス・上水道井戸水・下水道公営・中部電力		
交通	JR東海道本線 西岐阜駅 徒歩27分		
校区	市橋小学校、精華中学校		
契約期間	2年		
ペット飼育	可	事業用利用	可(別途消費税あり)
特約	<ul style="list-style-type: none"> ■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用40,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。 ■ペット飼育の際は、賃料3,000円アップ。 ■火災保険は指定業者あり。 ■解約予告は1ヵ月前とする。 		

※ゼロ3プランとは…敷金・礼金・上水道料、3つが無料というプランです。
 ※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
 ※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



めやす賃料	49,000円
初期費用	80,420円~

更新日: 2020/8/25

●●管理者●●

岐阜チンタイ管理事務所

TEL: 058-214-8150
 FAX: 058-214-8166
 年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 | 最新の空室情報は当所WEBサイトに! トップページ上部『仲介店様』をクリック!

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
 No.TA25,000_DWNQ

県庁・国道 21 号線すぐ！の好立地

住環境◎のペット可アパート



周辺環境がおススメ



スーパー・飲食店・大型店の他、
運動施設にも近い！

ペット飼育 可



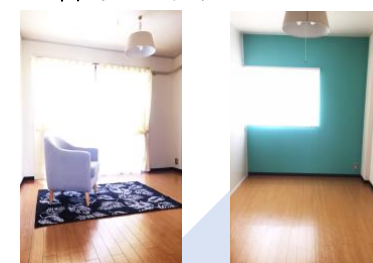
飼育時は賃料¥3,000 アップ
専有部分でのみ飼育可能

上水道料 無料



井戸水の上水道料が無料
※下水道は公営、借主様負担

暮らしやすい 2LDK



14帖のゆったりリビング、
居室も6帖と広さあり