

岐阜市中心部のメゾネット 広々4LDK



市役所近くの八ツ寺町 南と西 2つのベランダ



名店や隠れ家的穴場スポットまで揃う
商業エリア



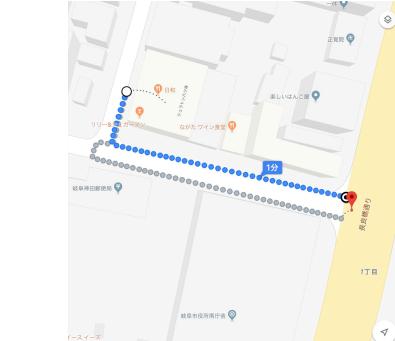
採光はもちろん、
午後からのお洗濯物にもピッタリ

ミニキッチン付き



下階のシステムキッチンに加え
上階にはミニキッチンがあり、便利

長良橋通りは目の前



バス通りの長良橋通りまでは80m
徒歩1分

■シェラトン八ツ寺 ■岐阜市八ツ寺町1丁目4番地 ■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 TEL: 058-214-8150

シェラトンハツ寺

岐阜市ハツ寺町1丁目4番地

家賃￥88,000

広いメゾネットタイプ



EVありRC造

長良橋通りのすぐ近く



2019/8/23

■物件名：シェラトンハツ寺 ■所在地：岐阜市ハツ寺町1丁目4番地 ■交通：岐阜バス岐阜市役所南庁舎前 徒歩1分 ■構造：RC造地上6階/地下1階建 ■築年月日：H3年12月 ■専有面積：105.56m² ■向き：南 ■間取り：4LDK（和10.5、和6、和6、洋9、LDK12.7） ■敷金・礼金：なし ■家賃：¥88,000 ■共益費：なし ■水道料：込み ■駐車料：なし ■保証委託料：初回家賃1ヶ月分の30%税別/年更新¥10,000税別 ■火災保険料：別途要加入 ■仲介手数料：賃料1ヶ月分税別 ■水まわり消毒費：¥10,000税別 ■設備：システムキッチン・温水洗浄機能付きトイレ・浴室（トイレ別）・洗濯機置場（屋内）・ガス給湯・ベランダ・収納スペース・シューズボックス・上水道井戸水・下水道公営・中部電力・都市ガス ■事業用利用：可（別途消費税あり） ■校区：明郷小学校、岐阜中央中学校

特約

■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用¥50,000円税別。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分。

※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。

※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

■管理者：岐阜チントイ管理事務所 ■〒500-8175岐阜市長住町9丁目11TANAKAビル6F ■TEL058-214-8150 ■FAX058-214-8166 ■年中無休10時-19時

No.a1t45,000



■シェラトンハツ寺

■5F6Fメゾネット住居 (4LDK)

■管理者

岐阜チンタイ管理事務所／TEL058-214-8150

■撮影2018年12月11日