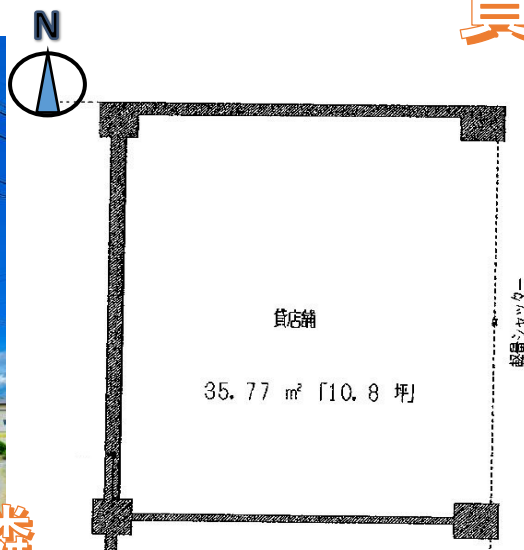


中沼ビル

羽島市福寿町間島4丁目11番地(店舗・事務所)

賃料 ¥50,000
(税別)



ドラッグストアすぐ隣

礼金なし
保証人不要
外国籍OK

2020/4/1

■物件名：中沼ビル■住所：羽島市福寿町間島4丁目11番地■交通：名鉄竹鼻線・竹鼻駅徒歩18分■構造：RC造5階建■築年月：S49年11月■専有面積：約35.77㎡■向き：東向き■間取り：店舗■保証金：2ヵ月■礼金：なし■賃料：¥50,000 (税別)■共益費：込み■駐車場：店舗前2台分込み■定額水道料：事務所利用¥2,000 (税別)・その他飲食店等応相談■保証委託料：初回家賃1ヵ月分 (税別) / 年更新¥30,000 (税別)■火災保険料：別途要加入■仲介手数料：賃料1ヵ月分 (税別)■水まわり消毒費：¥10,000 (税別)■設備：なし■プロパンガス (開栓保証料¥10,000)・上水道公営・下水浄化槽・中部電力■ペット飼育：不可■用途地域：第二種中高層住居専用地域

=特約= ■借主は通常使用に関わらず退去時には¥50,000 (税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。■解約通知は3ヵ月前とする。■事務所利用時の定額水道料は、2人まで月額¥2,000 (税別)、3人目からは1人増えるごとに¥1,500 (税別)増額とする。■火災保険は指定業者あり。■消防設備の設置及び維持管理は借主負担。指定業者あり。

※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

初期費用：¥225,400～

岐阜市 アパート管理 |



■最新の空室情報は当所Webサイトに! トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

■管理者:岐阜チンタイ管理事務所

■岐阜市長住町9丁目11TANAKAビル6F ■TEL058-214-8150 ■FAX058-214-8166 ■年中無休10時-19時

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月
No. TA70,000_DWNQ



■ 中沼ビル 店舗北 ■ 管理: 岐阜チンタイ管理事務所 / TEL 058-214-8150 ■ 撮影日: 2019年12月2日