

■ゼロ5プラン■

5つの無料

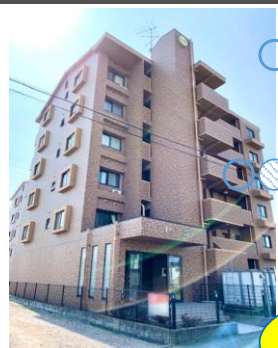
敷金

礼金

初月家賃

初回保証委託料

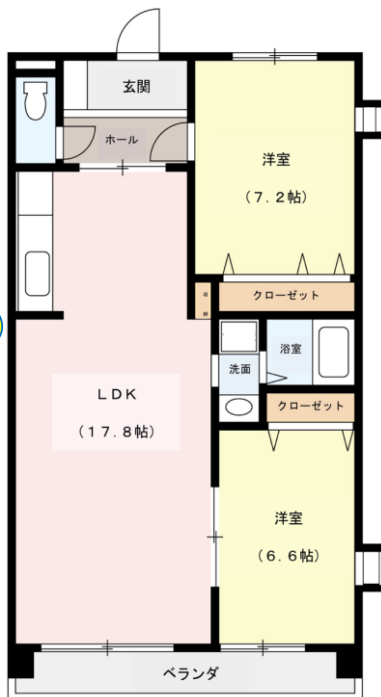
家財保険料



- 〇〇入居月フリーレント
- 〇〇宅配ボックスあり
- 〇〇敷地内ゴミ置き場あり
- 〇〇エレベーター完備

設備増強

コンビニ 徒歩3分
岐大バイパス すぐ



※現況優先

※ゼロ5プランとは…敷金・礼金・初回保証委託料・家財保険料、初月家賃、5つが無料というプランです。

※短期解約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。

※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



めやす賃料 -

初期費用 11,000円～

※初期費用には仲介手数料を含めておりません。

更新日: 2021/10/19

〇●管理者〇●



岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150

FAX: 058-214-8166

年中無休 10:00～19:00

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに!
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
No.TA30,000_DWNQ

物件名	村瀬		
地域	岐阜市西川手		
賃料	56,000円		
共益費	5,800円	駐車場料	4,000円(税別)
その他	駐車場料: 屋根付き7,000円(税別)		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回無料、年更新: 10,000円(全保連)		
家財保険料	無料(貸主負担) / 事業用利用時は借主負担、初回1年分無料		
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別)	水回り消毒費用	10,000円(税別)

住所	〒500-8258 岐阜市西川手5丁目117番地		
築年月	2001年 1月	構造	RC造6階建
専有面積	67.12㎡	向き	南向き
間取り	2LDK(LDK17.8帖・洋6.6帖・洋7.2帖)		
設備	エアコン・全室照明・インターホン・トイレ洋式・浴室(トイレ別)・追い焚き機能・洗髪洗面化粧台・洗濯置場(室内)・クローゼット・シューズボックス・換気扇・ベランダ・プロパンガス・上下水道公営・エコ得でんき		
交通	岐阜バス東川手停徒歩4分、城南病院前停徒歩9分、名鉄岐阜駅徒歩13分		
校区	厚見小学校、厚見中学校		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	事業用利用	可(別途消費税あり)
特約	■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用30,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は1ヵ年未満4ヵ月分、2ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時はフリーレント無効。 ■電気・ガス供給会社は指定業者に限る。 ■解約通知は1ヵ月前とする。 ■家財保険は指定業者あり。		

アクセス便利な好立地 外観もキレイなRCマンション



コンビニまで徒歩3分



物件の周辺は商業地域ながら
落ち着いた環境です

設備も充実



エントランスには宅配ボックス、
エレベーター完備、敷地内ゴミ置場



各部屋ゆったり広め

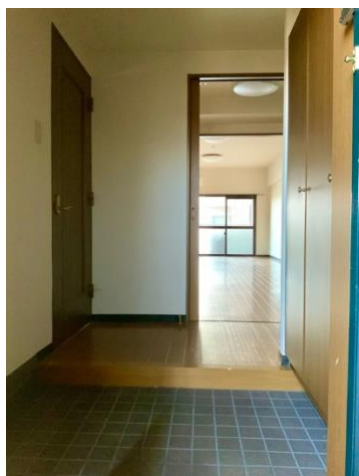
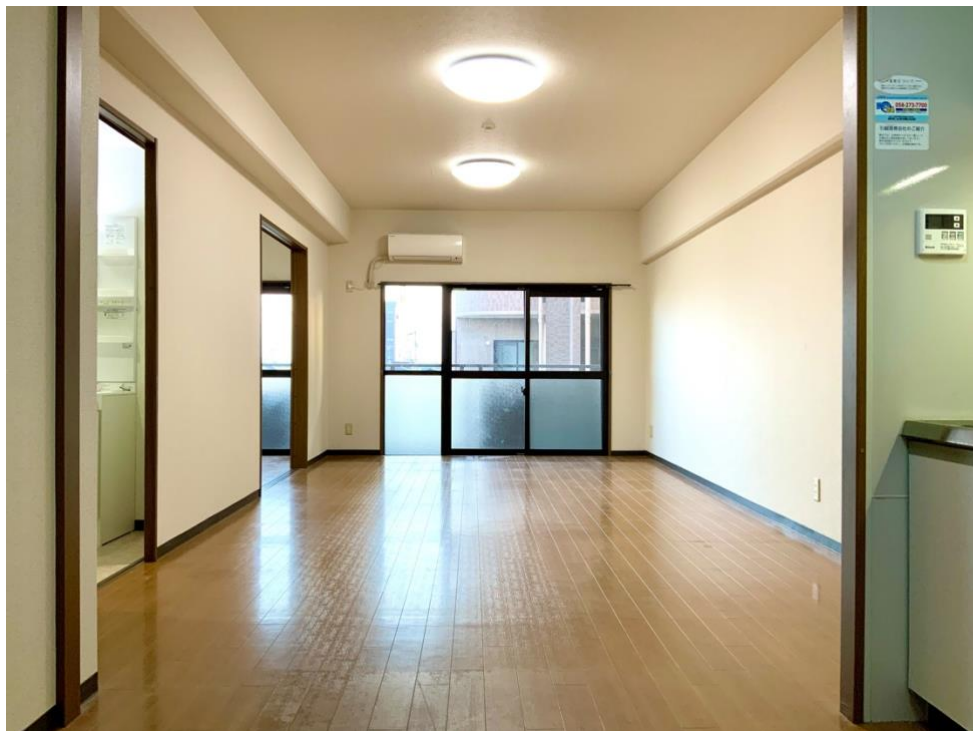


広いリビング、居室も6帖超
快適に過ごせます

アクセスに便利



国道21号線からすぐ
岐南駅にも15分以内で着きます



※現況優先

■村瀬 2LDK ■管理者：岐阜チンタイ管理事務所／TEL 058-214-8150 ■撮影日：2021年11月15日