

■ゼロ4プラン■

初期費用がとってもお得！

敷金

仲介手数料

4つの
無料

礼金

初回保証委託料



ペットと一緒に暮らせます！
宅配ボックスあり！
外国籍OK！



※現況優先

※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

●●管理者●●



株式会社チンタイ管理事務所

〒502-0817 岐阜市長良福光2695-2 都ホテル岐阜長良川2階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00~18:00
https://gifu-chintai.jp/

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに！
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

各務野ハイツ

各務原市那加新加納町

賃料

29,000円

共益費	込み	駐車料	5,500円(税込)
その他	定額上下水道料: 2,000円/人		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	口座振替	カード決済	外国籍専用
(ジェイリース)	初回 無料(貸主負担)	無料(貸主負担)	無料(貸主負担)
住居用	継続 10,000円/年 手数料500円/月	月額総家賃の2.5%/月 手数料330円/月	800円/月 手数料含む
火災保険料	別途要加入	カギ交換費用	16,500円(税込)
仲介手数料	無料(貸主負担)	水回り消毒費用	11,000円(税込)

住所	〒504-0958 各務原市那加新加納町2315番地1		
築年月	1993年 2月	構造	RC造6階建
専有面積	23.7㎡	向き	北向き/東向き
間取り	1K(洋8帖)		
設備	エアコン・TVモニターホン・トイレ洋式・換気扇・浴室(トイレ同室)・洗濯置場(屋外)・ガス給湯器・押入れ・ベランダ・プロパンガス・上水道井戸・下水道公営・中部電力 【共用部】宅配ボックス・エレベーター		
交通	名鉄各務原線/新那加駅まで徒歩8分		
校区	那加第一小学校、那加中学校	契約期間	2年
ペット飼育	可	事業用利用	可(別途消費税あり)
特約	■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用27,500円(税込)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時は貸主負担の費用無効。 ■ペット飼育時の際は賃料アップ、犬:3,000円/猫:5,000円。 ■解約予告は1ヵ月前とする。 ■火災保険は指定業者あり。 ■定額上下水道料は入居者1名につき2,000円。		
YouTube動画	各務野ハイツを舞台にしたオリジナル物件動画 右のQRコードからご覧ください →→→		



わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料 29,000円

初期費用 64,000円~

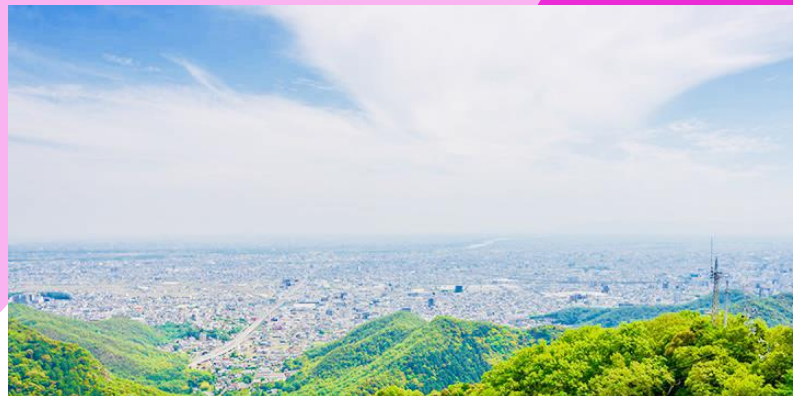
※初期費用には仲介手数料を含めておりません。

更新日: 2025/4/1

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
お問い合わせ・ご内覧、お待ちしております！
Web申込(ITANDI BB)もご利用いただけます！

N o . T A 2 5 , 0 0 0 _ D W N Q

イオンモール各務原 近く 单身におすすめのR Cマンション



那加メインロード沿いにある 1K マンション。大型ショッピングモール・新那加駅・那加駅・市役所が近い好立地！
(1.2km) (600m) (800m) (1.6km)

航空機好きにはたまらない航空宇宙博物館、楽しいテーマパーク河川環境楽園も 5 km 圏内。

家賃も初期費用もお得



手頃な賃料に加えて
初期費用がお得なプランをご用意

宅配ボックスあり



不在時も荷物を受け取れる
これからの時代の必需品！

ペット飼育可能



1 人暮らしでも寂しくない
犬 or 猫 1 匹まで飼育できます

社会人・学生向け



コンパクトな間取りです
外国籍の方も OK



※現況優先