

契約金0円プラン
お家買だけで大丈夫！

無料

敷金

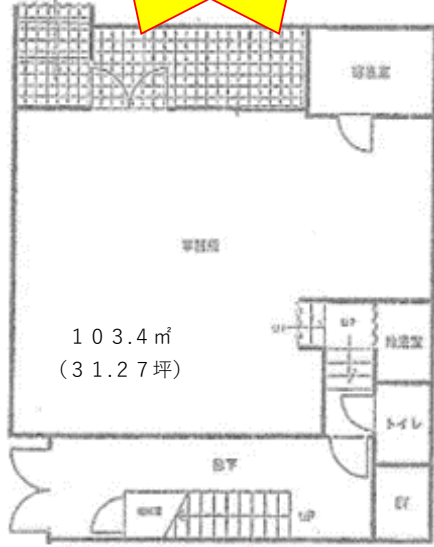
礼金

初回保証委託料

仲介手数料

家財保険料

内装工事協力金
20万円
プレゼント



物件名	各務野ハイツ (101号室)		
地域	各務原市那加新加納町		
賃料	150,000円 (税別)		
共益費	800円 (税別)	駐車場料	5,000円 (税別)
その他	定額水道料：事務所利用は込み、事務所利用以外は応相談		
保証金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回無料、年更新：30,000円 (全保連)		
家財保険料	無料 (貸主負担)		
仲介手数料	無料 (貸主負担)	水回り消毒費用	—

住所	各務原市那加新加納町2315番地1		
築年月	1993年 2月	構造	RC造6階建
専有面積	103.4㎡	向き	北向き
間取り	事務所・店舗		
設備	ガス給湯器・トイレ洋式・流し台・プロパンガス・上水道井戸水・下水道公営・エコ得でんき		
交通	名鉄各務原線 新那加駅 徒歩6分		
用途地域	第1種住居地域		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	種別	貸事務所・貸店舗
特約	<ul style="list-style-type: none"> ■借主は通常使用に関わらず退去時は清掃して明け渡すこと。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。 ■消防設備の設置及び維持管理は借主負担。指定業者あり。 ■解約通知は3ヵ月前とする。 ■内装工事協力金は入居後3ヵ月目から50,000円×4ヵ月の分割払いにて振込み。短期解約及び契約違反をした際は無効。 		

※契約金0円プランとは…敷金・礼金・初回保証委託料・家財保険料、仲介手数料、5つが無料というプランです。
※各種条件交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



めやす賃料	150,800円 (税別)
初期費用	171,380円～

更新日：2020/10/25

○●管理者●○

岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150

FAX: 058-214-8166

年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 |

最新の空室情報は当所WEBサイトに!

トップページ上部『仲介店舗』をクリック♪

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分

No.TA100,000_DWN30,000



■各務野ハイツ 101 事務所・店舗 ■管理：岐阜チンタイ管理事務所／TEL 058-214-8150 ■撮影日：2019年12月2日