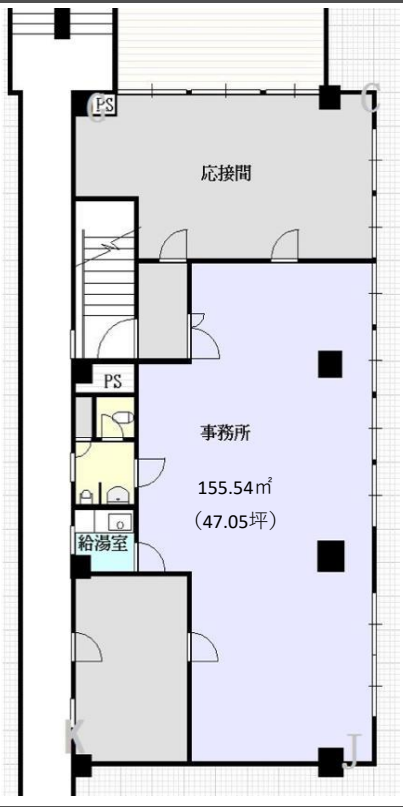


最寄りのスーパーまで徒歩3分

外国籍OK・保証人なし応相談！



風通しが良い♪



物件名	堀ビル (201号室)		
地域	岐阜市西荘		
賃料	40,000円 (税別)		
共益費	3,000円 (税別)	駐車場料	別契約5,000円 (税別)
その他	定額水道料: 3,000円		
保証金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
保証委託料	初回家賃1ヵ月分、年更新: 30,000円		
火災保険料	別途要加入		
仲介手数料	賃料1ヵ月分 (税別)	水回り消毒費用	10,000円 (税別)

住所	岐阜市西荘2丁目4番38号		
築年月	S55年12月	構造	RC造4階建
専有面積	155.54㎡	向き	東向き
間取り	事務所		
残置物	エアコン・ブラインド		
設備	トイレ (洋式)・ガス給湯器・プロパンガス・水道井戸水・下水浄化槽・中部電力		
交通	J R東海道本線 西岐阜駅 徒歩10分		
用途地域	第1種住居地域		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	種別	貸事務所
特約	<ul style="list-style-type: none"> ■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用50,000円 (税別) を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。 ■消防設備の設置及び維持管理は借主負担。指定業者あり。 ■火災保険は指定業者により。 ■解約通知は3ヵ月前とする。 		

※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合 (定期借家の場合は、契約期間) の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



めやす賃料	43,833円 (税別)
初期費用	191,600円～

更新日: 2020/5/31

○●管理者●○

岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150

FAX: 058-214-8166

年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 | 🔍

最新の空室情報は当所WEBサイトに!

トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分

No.TA50,000_DWN10,000



■堀ビル 201(事務所・店舗) ■管理者:岐阜チンタイ管理事務所 / TEL 058-214-8150 ■撮影日:2019年11月19日