

ゼロ3プラン! 敷金・礼金なし! 入居月フリーレント エアコン・照明・ガスコンロ 他にも設備いろいろ



露天駐車場の他、敷地内には
ガレージタイプ（屋根／シャッター付）
もあります！

充実
設備

初月
フリーレント



周辺は静かでゆったり、
生活しやすいです。



※現況優先

※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

○●管理者●○

岐阜チンタイ管理事務所

〒502-0817 岐阜市長良福光2695-2 都ホテル岐阜長良川2階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00~19:00
<https://gifu-chintai.jp/>

岐阜市 アパート管理 |

最新の空室情報は当所WEBサイトに!
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

物件名	コーポ日比野 D棟		
地域	岐阜市高河原		
賃料	35,000円		
共益費	3,000円	駐車料	4,000円(税別)
その他	上下水道料: 500円 ガレージ駐車料: 6,000円(税別)		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料 (ジェイリース)	口座振替	カード決済	外国籍専用
	月額総家賃の30% 最低15,000円	月額総家賃の30%	月額総家賃の80% 最低30,000円
住居用	初回	月額総家賃の2.5%/月 手数料330円/月	800円/月 手数料含む
	継続	10,000円/年 手数料500円/月	
火災保険料	別途要加入	カギ交換費用	15,000円(税別)
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別)	水回り消毒費用	10,000円(税別)
住所	〒500-8385 岐阜市高河原235番地1		
築年月	1996年3月	構造	S造2階建
専有面積	40.04㎡	向き	東向き
間取り	2DK (DK6帖・洋6帖・洋6帖)		
設備	エアコン・TVモニターホン・洗浄付き暖房便座・ガスコンロ・独立洗面台・トイレ洋式・浴室(トイレ別)・換気扇・ガス給湯器・洗濯置場(室内)・収納・靴箱・バルコニー・プロパンガス・水道井戸・浄化槽・中部電力 【共有部】ダイヤルポスト・宅配ボックス		
交通	JR東海道本線/岐阜駅までバス30分 岐阜バス/日置江1停まで徒歩14分		
校区	且格小学校、境川中学校	契約期間	2年
ペット飼育	事業用利用		可(別途消費税あり)
特約	<ul style="list-style-type: none"> ■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用40,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は1ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時はフリーレント無効。 ■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。 		

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料	...
初期費用	40,370円~

※初期費用には仲介手数料を含めておりません。
更新日: 2024/4/1

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
お申込みはITANDI BBのWeb申込をご利用ください!
Web申込+電子契約セットの場合は担保2倍です!
No.TA25000_DWN3000

県庁南エリア

ライフスタイルに合わせて部屋を使える 2DK



主要幹線道路に出やすいのどかな住宅地。静かで生活しやすい環境です。
入居しやすい敷金・礼金なしのゼロゼロ物件！設備も揃っていてオススメです。

充実の設備



エアコン・ガスコンロ
他にも基本的な設備が揃っています！

宅配ボックス



不在時でも荷物を受け取れる＋
個人情報を守るダイヤル式郵便ポスト

ガレージ駐車場



屋根・シャッター付きで安心
※C・D・E棟のみ

お得な上水道料



月額なんと 500 円！
※C・D・E棟は下水道料も込み



この画像はデジタル加工されたイメージです。
This is an example image of digital staging by RealtyBank.



※現況優先