

ゼロ3プラン！敷金・礼金なし！入居月フリーレント エアコン・照明・ガスコンロ 他にも設備いろいろ



※ゼロ3プランとは…敷金・礼金・初月家賃、3つが無料というプランです。
※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

〇●管理者〇〇



岐阜チンタイ管理事務所

〒502-0817 岐阜市長良福光2695-2 都ホテル岐阜長良川2階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00~19:00

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会会員

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに！
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

物件名	コーポ日比野 A201号室		
地域	岐阜市須賀		
賃料	35,000円		
共益費	3,000円	駐車場料	4,000円(税別)
その他	上水道料: 500円		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回家賃1ヵ月分の50%・年更新: 10,000円(全保連)		
火災保険料	別途要加入		
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別)	水回り消毒費用	10,000円(税別)

住所	〒500-8289 岐阜市須賀3丁目6番7号		
築年月	1989年 9月	構造	S造2階建
専有面積	39.74㎡	向き	南向き
間取り	2DK(DK6帖・洋6帖・洋6帖)		
設備	エアコン・トイレ洋式・浴室(トイレ別)・換気扇・ガス給湯器・洗濯置場(室内)・収納・靴箱・バルコニー・プロパンガス・上水道井戸・下水道公営・中部電力 【2023年1月中旬頃に新設予定の設備】 照明・TVモニターホン・洗浄付き暖房便座・ガスコンロ・ダイヤルポスト・宅配ボックス		
交通	JR東海道本線/岐阜駅までバス23分 岐阜バス/県庁停まで徒歩15分		
校区	市橋小学校、精華中学校		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	事業用利用	可(別途消費税あり)
特約	■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用40,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は1ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時はフリーレント無効。 ■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。		

めやす賃料	...
-------	-----

初期費用	32,450円~
------	----------

※初期費用には仲介手数料を含めておりません。

更新日: 2022/12/19

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
No.TA20000_DWN3000

県庁南エリア

ライフスタイルに合わせて部屋を使える 2DK



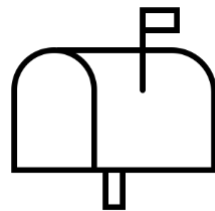
主要幹線道路に出やすいのどかな住宅地。静かで生活しやすい環境です。
入居しやすい敷金・礼金なしのゼロゼロ物件！設備も揃っていてオススメです。

充実の設備



エアコン・ガスコンロ・照明
他にも基本的な設備が揃っています！

宅配ボックス



不在時でも荷物を受け取れる＋
個人情報を守るダイヤル式郵便ポスト

ガレージ駐車場



屋根・シャッター付きで安心
※C・D・E 棟のみ

お得な上水道料



月額なんと 500 円！
※C・D・E 棟は下水道料も込み



※現況優先