

近鉄黄金駅 徒歩7分

近鉄名古屋駅までの乗車時間5分！



物件名	ハートランド畑江 (2B号室)		
地域	名古屋市市中村区畑江通		
賃料	68,000円 (税別)		
共益費	10,000円 (税別)	駐車場	なし
その他	町内会費: 500円		
保証金	1ヵ月	礼金	なし
保証委託料	初回家賃1ヵ月分、年更新: 30,000円		
火災保険料	別途要加入		
仲介手数料	賃料1ヵ月分 (税別)	水回り消毒費用	10,000円 (税別)

住所	名古屋市市中村区畑江通3丁目8番地		
築年月	H2年4月	構造	RC造7階建
専有面積	38.9㎡	向き	南向き
間取り	鉄板焼き屋 跡		
設備	都市ガス・上下水道公営・中部電力		
交通	近鉄 黄金駅 徒歩7分		
用途地域	商業地域		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	種別	貸店舗
特約	<p>■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用50,000円 (税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。</p> <p>■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。</p> <p>■消防設備の設置及び維持管理は借主負担。指定業者あり。</p> <p>■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は3ヵ月前とする。</p>		

※各種条件交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



めやす賃料	78,000円 (税別)
初期費用	251,600円～

○●管理者●○
(株)チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 | 🔍

最新の空室情報は当所WEBサイトに!
トップページ上部『仲介店舗』をクリック♪

更新日: 2020/8/17

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
No.TA70,000_DWNQ



■ハートランド畑江 2B号室 ■鉄板焼き屋跡

■管理者 株式会社チンタイ管理事務所 / TEL058-214-8150 ■撮影2019年6月8日