□ ■ゼロ8プラン■ □ 8つの無料

敷金

礼金

初月家賃

CATV代

インターネット利用

初回保証委託料

初回火災保険料

露天駐車場1台分



※ゼロ8プランとは…敷金・礼金・初回保証委託料・初回火災保険料・初月家賃・モバイルWi-Fi利用料・ 露天駐車場料1台分・CATV代、8つが無料というプランです。

- ※短期解約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
- ※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

- ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
- ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
- ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

| 物件名 | グリーンハウス市川B棟(203号室) | | | |
|-------|---|---------|-------------|--|
| 地域 | 岐阜市旦島西町 | | | |
| 賃料 | 3 4,0 0 0円 | | | |
| 共益費 | 3,000円 | 駐車場料 | 露天1台分無料 | |
| その他 | 駐車場料:縦列4,000円(税別)/屋根付3,500円(税別) CATV代:無料 モバイルWi-Fi利用料:無料 | | | |
| 敷金 | なし | 礼金 | なし | |
| 保証委託料 | 初回無料/年更新:10,000円 | | | |
| 火災保険料 | 別途要加入、初回1年分無料 | | | |
| 仲介手数料 | 賃料1ヵ月分(税別) | 水回り消毒費用 | 10,000円(税別) | |

| 住所 | 岐阜市旦島西町1丁目14番地2 | | | |
|-------|---|-------|------------|--|
| 築年月 | H元年4月 | 構造 | 軽量鉄骨造2階建 | |
| 専有面積 | 4 0.9 m² | 向き | 南向き | |
| 間取り | 1 L D K (L DK12帖・洋 6 帖) | | | |
| 設備 | エアコン1基・カーテン・照明全室・ガスコンロ・TVモニターホン・ガス給湯器・トイレ洋式・換気扇・浴室(トイレ別)・洗濯置場(室内)・靴箱・押入れ・ベランダ・CATV・プロパンガス・上下水道公営・ | | | |
| | 中部電力 | | | |
| 交通 | 岐阜バス 旦の島停 徒歩約3分 | | | |
| 校区 | 城西小学校、島中学校 | | | |
| 契約期間 | 2年 | | | |
| ペット飼育 | 可(猫限定) | 事業用利用 | 可(別途消費税あり) | |
| 特約 | ■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用30,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 | | | |
| | ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時はフリーレント無効。 | | | |
| | ■ペット飼育は2匹までとし、1匹賃料2,000円・2匹賃料4,000円アップ。 尚、飼育は猫に限る。 ■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。 | | | |

○●管理者●○

岐阜チンタイ管理事務所

TEL: 058-214-8150 FAX: 058-214-8166

年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理|

最新の空室情報は当所WEBサイトに! トップページ上部『仲介店様』をクリック♪ めやす賃料・・・・

初期費用 11,000円~

更新日: 2020/9/28

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分 No.TA30,000_DWNQ

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

 \mathbb{Q}

めやす賃料 表示



一線あふれるペット可アパート







自然に囲まれ、四季の移ろいも身近に・・・ 庭付きのような快適さと居心地の良さを兼ね備えたアパートです。 アパートのすぐ横には伊自良川が流れ、河川敷にはサッカーグラウンドや緑地もあり、自然と住環境がベストマッチ!



屋根付き駐車場完備 悪天候時の車の乗り降り、 荷物の積み下ろしも楽々☆ 日光・風雨・雪から 愛車を守れます.



猫限定2匹まで飼育可能 2019年8月より ペット飼育可となりました。 ベランダを除く専有部分でのみ 飼育可能です。



入居期間中、wi-fiルーターを 無料貸出いたします。 モバイルタイプのため、 外出中もご利用いただけます。



初期費用がおトク 初月家賃 無料 敷金・礼金なし 初回保証委託料 無料 火災保険料1年分 無料

■グリーンハウス市川 ■岐阜市旦島西町1丁目 ■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 TEL058-214-8150













■グリーンハウス市川 B 棟 1LDK ■管理者:岐阜チンタイ管理事務所/TEL058-214-8150 ■撮影日:2019 年 6 月 4 日