□ ■ゼロ８プラン■ □
８つの無料

敷金　礼金　初月家賃　CATV代
インターネット利用　初回保証委託料　初回火災保険料　露天駐車場１台分

物件名	グリーンハウス市川Ｂ棟（１０１号室）		
地域	岐阜市旦島西町		
賃料	３４,０００円		
共益費	３,０００円	駐車場料	露天１台分無料
その他	駐車場料：縦列4,000円（税別）／屋根付3,500円（税別） CATV代：無料　モバイルWi-Fi利用料：無料		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回無料／年更新：１０,０００円		
火災保険料	別途要加入、初回１年分無料		
仲介手数料	賃料1ヵ月分（税別）	水回り消毒費用	１０,０００円（税別）

住所	岐阜市旦島西町１丁目１４番地２		
築年月	Ｈ元年４月	構造	軽量鉄骨造２階建
専有面積	４０.９㎡	向き	南向き
間取り	２ＤＫ（DK５.８帖・洋６帖・和６帖）		
設備	エアコン１基・カーテン・照明全室・ガスコンロ・TVモニターホン・ガス給湯器・トイレ洋式・換気扇・浴室（トイレ別）・洗濯置場（室内）・靴箱・押入れ・ベランダ・CATV・プロパンガス・上下水道公営・中部電力		
交通	岐阜バス　旦の島停　徒歩約３分		
校区	城西小学校、島中学校		
契約期間	２年		
ペット飼育	可（猫限定）	事業用利用	可（別途消費税あり）
特約	■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用30,000円（税別）を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。短期解約時はフリーレント無効。 ■ペット飼育は2匹までとし、1匹賃料2,000円・2匹賃料4,000円アップ。尚、飼育は猫に限る。 ■火災保険は指定業者あり。　■解約通知は1ヵ月前とする。		

※ゼロ８プランとは…敷金・礼金・初回保証委託料・初回火災保険料・初月家賃・モバイルWi-Fi利用料・露天駐車場料1台分・CATV代、８つが無料というプランです。
※短期解約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して４年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間）の１ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

わかりやすい　くらべやすい　めやす賃料表示

めやす賃料	・・・
初期費用	１１,０００円～

○●管理者●○
岐阜チンタイ管理事務所
〒５００-８１７５ 岐阜市長住町９丁目１１　ＴＡＮＡＫＡビル６階
ＴＥＬ：　０５８-２１４-８１５０
ＦＡＸ：　０５８-２１４-８１６６
年中無休　１０：００～１９：００

岐阜市　アパート管理｜
最新の空室情報は当所ＷＥＢサイトに!
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

更新日：　2020/5/17

仲介業者｜仲介手数料100%｜広告料1ヵ月分
No.ＴＡ３０,０００００＿ＤＷＮＱ

緑あふれるペット可アパート

自然に囲まれ、四季の移ろいも身近に・・・
庭付きのような快適さと居心地の良さを兼ね備えたアパートです。
アパートのすぐ横には伊自良川が流れ、河川敷にはサッカーグラウンドや緑地もあり、自然と住環境がベストマッチ!

屋根付き駐車場完備

悪天候時の車の乗り降り、
荷物の積み下ろしも楽々☆
日光・風雨・雪から
愛車を守れます.

猫限定2匹まで飼育可能

2019年8月より
ペット飼育可となりました。
ベランダを除く専有部分でのみ
飼育可能です。

インターネット利用料無料

入居期間中、wi-fiルーターを
無料貸出いたします。
モバイルタイプのため、
外出中もご利用いただけます。

初期費用がおトク

初月家賃 無料
敷金・礼金 なし
初回保証委託料 無料
火災保険料1年分 無料

■グリーンハウス市川　■岐阜市旦島西町1丁目　■管理者 岐阜チンタイ管理事務所　TEL058-214-8150

■グリーンハウス市川Ｂ棟２ＤＫ　■管理者：岐阜チンタイ管理事務所／TEL058-214-8150　■撮影日：2020 年 5 月 15 日