

コンビニまで600m
 駐車場料1台分無料!



※現況優先

※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
 ※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

○●管理者●○



岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150
 FAX: 058-214-8166
 年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに!
 トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

物件名	福来荘		
地域	岐阜市月ノ会町		
賃料	37,000円		
共益費	2,000円	駐車場料	1台分無料
その他			
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回:家賃1ヵ月分の50%、年更新:10,000円(全保連)		
火災保険料	別途要加入		
仲介手数料	賃料1ヵ月分(税別)	水回り消毒費用	10,000円(税別)

住所	〒500-8131 岐阜市月ノ会町2丁目4番地		
築年月	1968年 8月	構造	木造2階建
専有面積	29.75㎡	向き	南向き
間取り	2K (K3.9帖・洋4.5帖・洋6帖)		
設備	ガス給湯器・トイレ和式・流し台・吊戸棚・換気扇・浴室(トイレ別)・洗濯置場(屋外)・押入れ・ベランダ・都市ガス・上下水道公営・中部電力		
交通	岐阜バス 岐阜日産前停 徒歩5分		
校区	長森西小学校、長森中学校		
契約期間	2年		
ペット飼育	不可	事業用利用	可(別途消費税あり)
特約	■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用27,000円(税別)を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。 ■短期解約違約金は1ヵ年未満1ヵ月分とする。 ■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。		



めやす賃料	39,000円
-------	---------

初期費用	69,500円~
------	----------

※初期費用には仲介手数料を含めておりません。

更新日: 2022/2/1

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
 No.TA20,000_DWNQ

昔ながらの和風アパート 風情を感じる落ち着いた暮らし



岐阜のシンボル金華山の麓。156号線から各務原や名古屋へもアクセスしやすい。
市街地・金園通りも近くコンビニまでは600m。アパート周辺には公園や小さな喫茶店のある完成な住宅街です！

レトロな趣を楽しむ



木造の古風な雰囲気は
種々のインテリアとマッチします

ゆとりのある間取り



2間続きの室内は風通しも良く開放的
荷物の多い单身さんにも安心

和室も魅力※



畳は、夏は湿気を逃しやすく
冬は保温効果があり、実は快適

駐車場 1台分無料



建物の南側に
敷地内駐車場あり

■福来荘 ■岐阜市月ノ会町2丁目4番地 ■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 TEL:058-214-8150

※和室のないお部屋（洋室のみ）もございます。



※現況優先

■福来荘 105号室 ■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 / TEL 058-214-8150 ■撮影日 2020年2月3日