

○● ロイヤル福光 ドマーニ 308 号室 ●○

コロナに負けるな！お引っ越し応援キャンペーン



対象：2020年5月14日 から 2020年12月31日 までのお申込み

【 内 容 】

契約金0円！

※敷金なし、礼金なし、初回保証委託料・初回火災保険料・仲介手数料は貸主が負担

入居月の家賃はフリーレント！

さらに

お引っ越し費用も貸主が負担！

※指定業者あり

新型コロナウイルスによる家計への影響を考慮し、引っ越し応援キャンペーンを実施中
スーパーが近い・バス停も近い・人気のエリアでペットも飼える
そんなおススメのマンションにとってもお得に入居できます！



■ ■ コロナに負けるな！
お引っ越し応援キャンペーン

敷金	礼金	仲介手数料	5つの 無料
初回保証委託料	初回火災保険料		

初月フリーレント！
お引っ越し費用もプレゼント！！

リノベーション&デザイナー物件！
ペット飼育可能♪

※キャンペーン期間中は敷金・礼金・初回保証委託料・初回火災保険料・仲介手数料・初月家賃・引っ越し費用が無料です。
※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者により一時金を推奨するものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

●●管理者●●

岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL: 058-214-8150
FAX: 058-214-8166
年中無休 10:00~19:00

岐阜市 アパート管理 | 最新の空室情報は当所WEBサイトに！
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

物件名	ロイヤル福光（ドマーニ308号室）		
地域	岐阜市福光東		
賃料	66,000円		
共益費	3,000円	駐車場料	5,000円（税別）
その他	モバイルWi-Fi利用料：3,000円		
敷金	なし	礼金	なし
保証委託料	初回無料／年更新：10,000円		
火災保険料	別途要加入、初回1年分無料		
仲介手数料	無料（貸主負担）	水回り消毒費用	—

住所	岐阜市福光東3丁目3番20号		
築年月	S61年1月	構造	RC造3階建
専有面積	65.5㎡	向き	南向き
間取り	1LDK（LDK16.5帖・和4.5帖）＋土間（趣味室7帖）		
設備	システムキッチン・照明5基・エアコン1基・TVモニターホン・洗浄付き暖房便座・ガス給湯器・トイレ洋式・洗面化粧台・吊戸棚・換気扇・浴室（トイレ別）・洗濯置場（室内）・靴箱・収納・押入れ・ペランダ・プロパンガス・上下水道公営・中部電力		
交通	岐阜市北部バス 長良上天神停 徒歩約5分		
校区	長良西小学校、長良中学校		
契約期間	2年		
ペット飼育	可	事業用利用	可（別途消費税あり）
特約	<p>■引っ越し費用を貸主が負担する際は指定業者あり。</p> <p>■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用40,000円（税別）を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。</p> <p>■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。</p> <p>■ペット飼育時は賃料3,000円アップ。</p> <p>■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。</p>		

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料	・・・
初期費用	0円～

更新日：2020/5/31

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
No.TA100,000_DWNQ

明るい明日を描く土間 オンリーワンの内装デザイン



リノベーション物件



土間の他、細部までこだわった
オシャレなお部屋

ペット飼育 可



犬 or 猫、ベランダを除く
専有部分で飼育可能



花火大会が見える

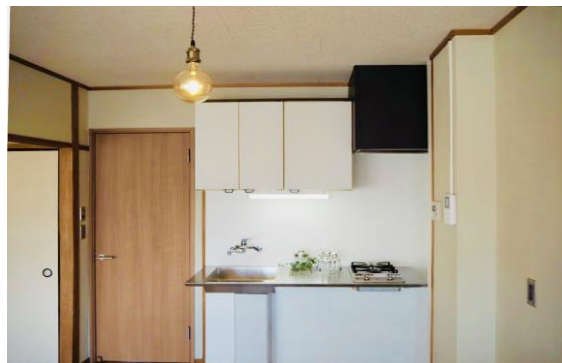


最上階から金華山・
長良川花火大会をバッチリ眺望

人気の長良エリア



住みやすい・お店が豊富・
教育水準が高い 人気エリア



ロイヤル福光 domani 308号室

- domani ドマーニ イタリア語で「明日」を意味します
- 土間をちょっとしたお客様の応接室に
- 土間を集中できる仕事部屋に
- 土間にお気に入りの自転車を
- 土間にたくさんの大好きな本たちを
- 土間がアトリエに
- ドマーニは明日を育むための部屋

2019/7/12

岐阜チンタイ管理事務所
GIFU CHINITAI KANRI OFFICE