

○● ロイヤル福光 ドマーニ 308号室 ●○

コロナに負けるな！お引っ越し応援キャンペーン



対象：2020年5月14日 から 2020年12月31日 までのお申込み

【 内 容 】

契約金0円！

※敷金なし、礼金なし、初回保証委託料・初回火災保険料・仲介手数料は貸主が負担

入居月の家賃はフリーレント！

さらに

お引っ越し費用も貸主が負担！

※指定業者あり

新型コロナウイルスによる家計への影響を考慮し、引っ越し応援キャンペーンを実施中
スーパーが近い・バス停も近い・人気のエリアでペットも飼える
そんなおススメのマンションにとってもお得に入居できます！



■コロナに負けるな！
お引っ越し応援キャンペーン

敷金
礼金
仲介手数料
初回保証委託料
初回火災保険料

5つの
無料

初月フリーレント！
お引っ越し費用もプレゼント！！

リノベーション&デザイナー物件！
ペット飼育可能♪



※キャンペーン期間中は敷金・礼金・初回保証委託料・初回火災保険料・仲介手数料・初月家賃・引っ越し費用が無料です。

※短期契約を予定されているお客様は申込時にお伝えください。短期解約違約金の免除も可能です。

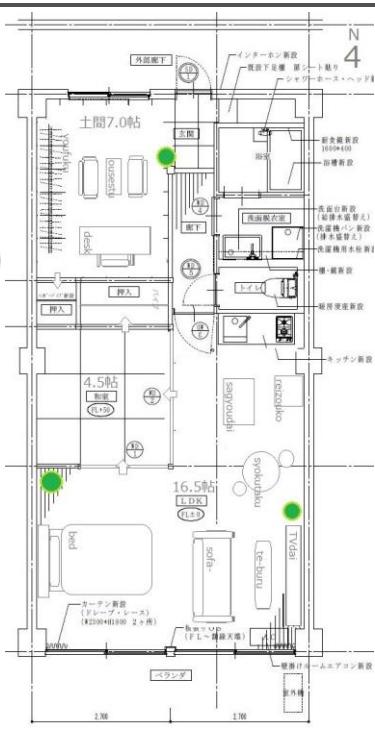
※各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉、喜んで検討いたします。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



物件名	ロイヤル福光（ドマーニ308号室）	
地域	岐阜市福光東	
賃料	66,000円	
共益費	3,000円	駐車場料 5,000円 (税別)
その他	モバイルWi-Fi利用料：3,000円	
敷金	なし	礼金 なし
保証委託料	初回無料／年更新：10,000円	
火災保険料	別途要加入、初回1年分無料	
仲介手数料	無料（貸主負担）	水回り消毒費用
住所	岐阜市福光東3丁目3番20号	
築年月	S61年1月	構造 R C造3階建
専有面積	65.5m ²	向き 向き 南向き
間取り	1LDK (LDK 16.5帖・和4.5帖) + 土間 (趣味室7帖)	
設備	システムキッチン・照明5基・エアコン1基・TVモニター・ホン・洗浄付き暖房便座・ガス給湯器・トイレ洋式・洗面化粧台・吊戸棚・換気扇・浴室（トイレ別）・洗濯置場（室内）・靴箱・収納・押入れ・ベランダ・プロパンガス・上下水道公営・中部電力	
交通	岐阜市北部バス 長良上天神停 徒歩約5分	
校区	長良西小学校・長良中学校	
契約期間	2年	
ペット飼育	可 事業用利用 可（別途消費税あり）	
特約	<p>■引っ越し費用を貸主が負担する際は指定業者あり。</p> <p>■借主は通常使用に関わらず退去時には清掃費用40,000円（税別）を支払わなければならない。通常使用を超える場合は実損実費。</p> <p>■短期解約違約金は2ヵ年未満2ヵ月分とする。</p> <p>■ペット飼育時は賃料3,000円アップ。</p> <p>■火災保険は指定業者あり。 ■解約通知は1ヵ月前とする。</p>	

わかりやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
初期費用 0円～

更新日： 2020/5/31

仲介業者 | 仲介手数料100% | 広告料1ヵ月分
N o. T A 1 0 0, 0 0 0 _ D W N Q

○●管理者●○

岐阜チンタイ管理事務所

〒500-8175 岐阜市長住町9丁目11 TANAKAビル6階

TEL： 058-214-8150
FAX： 058-214-8166
年中無休 10:00～19:00

岐阜市 アパート管理 |



最新の空室情報は当所WEBサイトに！
トップページ上部『仲介店様』をクリック♪

明るい明日を描く土間 オンリーワンの内装デザイン



リノベーション物件
土間の他、細部までこだわった
オシャレなお部屋



花火大会が見える
最上階から金華山・
長良川花火大会をバッチリ眺望



人気の長良エリア
住みやすい・お店が豊富・
教育水準が高い 人気エリア

■ロイヤル福光 ドマーニ

■岐阜市福光東3丁目3番20号

■管理者 岐阜チンタイ管理事務所 TEL:058-214-8150



ロイヤル福光 domani 308号室

- domani ドマーニ イタリア語で「明日」を意味します
- 土間をちょっとしたお客様の応接室に
- 土間を集中できる仕事部屋に
- 土間にお気に入りの自転車を
- 土間にたくさんの大好きな本たちを
- 土間がアトリエに
- ドマーニは明日を育むための部屋

2019/7/12

岐阜チンタイ管理事務所
GIFU CHINTAI KANRI OFFICE