

茜部本郷石川店舗 南棟西 岐阜市茜部本郷3丁目134番地(住居付店舗)



賃料 ¥135,000

(税別)



2017/10/20

■物件名：茜部本郷石川店舗 南棟西 ■所在地：岐阜市茜部本郷3丁目134番地 ■交通：J R 東海道本線 「岐阜駅」 までバス 30分 「茜部本郷停」 下車 徒歩 5分 ■構造：鉄骨造2階建 ■築年月日：S57年5月 ■専有面積：約99.37㎡ ■向き：南向き ■間取り：1階店舗・2階：2LDK (LDK12帖・和6帖・和6帖) ■敷金：2ヵ月 ■礼金：なし ■賃料：¥135,000 (税別) ■共益費：¥3,000 ■駐車料：1台分込み ■保証委託料：初回¥110,400/年更新 ¥30,000 ■火災保険料：別途要加入 ■仲介手数料：¥145,800税込 ■水まわり消毒：¥10,800税込 ■残置物：トイレ洋式・流し台・吊戸棚・換気扇・押入れ ■プロパンガス・上下水道公営・中部電力 ■ペット飼育：不可) ■校区：茜部小学校・加納中学校 ■NG業種：カラオケ喫茶・スナック・焼肉・エステ・美容室・ラーメン屋

=特約= ■借主は通常使用に関わらず退去時は清掃して明け渡すこと。通常使用を超える場合、実損実費。 ■短期解約違約金は1ヵ年未満1ヵ月分とする。 ■解約通知は2ヶ月前とする。

■管理者：岐阜チンタイ管理事務所 ■〒500-8175岐阜市長住町9丁目11TANAKAビル6F ■TEL058-214-8150 ■FAX058-214-8166 ■年中無休10時-19時

a0.5t100000



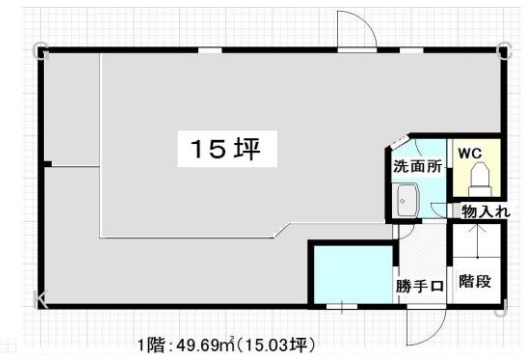
※イメージ



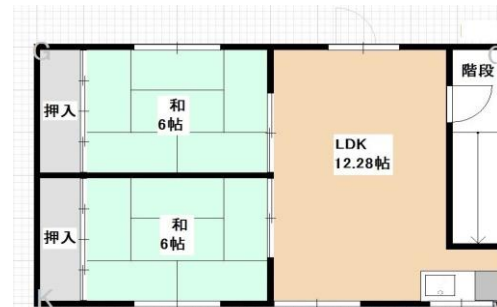
※イメージ



※イメージ



1階: 49.69㎡(15.03坪)



2階: 49.69㎡(15.03坪)

2017/7/8
 岐阜チンタイ管理事務所
 TEL058-214-8150

茜部本郷石川店舗_南棟西